



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
Посл. бр. 5.Ст 136/2015
18.05.2015. године
Београд

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, и то стечајни судија Јован Кордић, поступајући по предлогу предлагача у својству повериоца „BANCA INTESA“ А.Д. Београд, Милентија Поповића бр. 76, за отварање стечајног поступка над дужником „MINEL KOTLOGRADNJA REAL ESTATE“ Д.О.О., из Београда ул. Уралска бр. 3, МБ: 20439009; ПИБ: 105773373, на рочишту за расправљање о постојању стечајног разлога, дана 18.05.2015. године, донео је

РЕШЕЊЕ

I – ОТВАРА СЕ стечајни поступак над дужником „MINEL KOTLOGRADNJA REAL ESTATE“ Д.О.О., из Београда ул. Уралска бр. 3, МБ: 20439009; ПИБ: 105773373, због постојања трајније неспособности плаћања.

II – ИМЕНУЈЕ СЕ за стечајног управника **БРАНКО МИЈАНАЦ** из Београда, ул. Борска бр. 86/57.

III – ПОЗИВАЈУ СЕ повериоци да пријаве своја потраживања у року од **90** дана од дана објављивања огласа о отварању стечајног поступка у „Службеном гласнику Републике Србије“.

IV – ПОЗИВАЈУ СЕ повериоци да пријаве своја обезбеђена потраживања.

V – ПОЗИВАЈУ СЕ дужници стечајног дужника да испуне своје обавезе према стечајној маси.

VI – ОДРЕБУЈУ СЕ поверилачко рочиште за расправљање о извештају о економско-финансијском положају стечајног дужника за **16.07.2015.** године у **11,00** часова у згради Привредног суда у Београду, ул. Масарикова бр. 2, судница бр. 104, и рочиште за испитивање потраживања (испитно рочиште) за **16.09.2015.** године у **11,00** часова, у згради Привредног суда у Београду, ул. Масарикова бр. 2, судница бр. 104.

VII – Оглас о отварању стечајног поступка у овој правној ствари објављује се на огласној табли овог Суда, у једном високотиражном дневном листу који се дистрибуира на територији Републике Србије, као и у „Службеном гласнику Републике Србије“.

Образложење

Предлагач „BANCA INTESA“ А.Д. Београд, Милентија Поповића бр. 76, је у својству повериоца дана 20.04.2015.године, поднео предлог за покретање стечајног поступка над дужником „MINEL KOTLOGRADNJA REAL ESTATE“ Д.О.О., из Београда ул. Уралска бр. 3, МБ: 20439009; ПИБ: 105773373, на основу члана 60. ст. 1. а у вези са чланом 11. став 2. тачка 1. Закона о стечају, због трајније неспособности плаћања на страни дужника.

Предлогом од 20.04.2015.године је наведено да дужник MINEL KOTLOGRADNJA REAL ESTATE“ Д.О.О. из Београда предлагачу као повериоцу није испунио своје обавезе као јемац-платац по основу уговора о јемству из уговора о кредитној линији кредитна партија број 00-501-0030247.8 од 05.12.2013. године са пратећим Анексима који је предлагач закључио са RUDNAP GROUP АД Београд. Предлогом је истакнуто и да је дужник "MINEL KOTLOGRADNJA REAL ESTATE“ Д.О.О., из Београда према изводу са званичне интернет стране НБС од 20.04.2015. године, обуставио сва плаћања од 18.03.2015. године у непрекидном трајању од 33 дана.

На рочишту одржаном 18.05.2015. године ради расправљања о постојању стечајног разлога, предлагач је истакао да остаје при предлогу за покретање стечајног поступка јер је према изводу са интернет стране НБС ОПН, дужник у непрекидној блокади која траје 61 дан за износ од 2.668.997.409,17 динара. На наведеном рочишту, пуномоћник дужника је истакао да да се противи отварању поступка стечаја јер пред овим Судом покренут поступак стечаја у складу са унапред припремљеним планом реорганизације којим је обухваћен и стечајни дужник, те да је као кључна мера у том плану који ужива подршку поверилаца у свим класама, предвиђена реализација пројекта изградње стамбено пословног комплекса »MINEL KOTLOGRADNJA REAL ESTATE« који представља имовину овде стечајног дужника, а зависно од друштва предлагача у том предмету „RUDNAP GROUP“ АД. Пуномоћник дужника је изјавио на рочишту да предлагач „Banca Intesa“ АД, представља јединог необезбеђеног повериоца у наведеном поступку, те да је он заправо поверилац по јемству за потраживање према „RUDNAP GROUP“-у, па да уколико и дође до отварања стечаја, исти ће морати да буде обустављен јер је овде предлагач једини необезбеђени поверилац дужника »MINEL KOTLOGRADNJA REAL ESTATE«. Пуномоћник дужника је истакао и да предлогом за покретање стечаја, предлагач покушава да онемогући реализацију предложеног плана реорганизације, иако је он једини необезбеђени поверилац.

Увидом на у извод са интернет стране НБС претрага дужника у принудној наплати од 20.04.2015. године, Суд је утврдио да је дужник „MINEL KOTLOGRADNJA REAL ESTATE“ Д.О.О., из Београда ул. Уралска бр. 3, МБ: 20439009; ПИБ: 105773373, обуставио сва плаћања од 18.03.2015. године у непрекидном трајању од 33 дана, док је из извода са интернет стране НБС претрага дужника у принудној наплати од 18.05.2015. године, утврђено да је дужник почев од 18.03.2015. године обуставио сва плаћања у непрекидном трајању од 61 дан.

Одлучујући о предлогу за покретање стечајног поступка од 20.04.2015.године, Суд је имао у виду да стечајни дужник није оспорио само потраживање предлагача

из напред наведеног уговора о јемству које је закључио са предлагачем као јемац-платац из уговора о кредитној линији кредитна партија број 00-501-0030247.8 од 05.12.2013. године са пратећим Анексима који је предлагач закључио са "RUDNAP GROUP" АД Београд, док је из извода са интернет стране НБС претрага дужника у принудној наплати од 18.05.2015. године, утврђено да је дужник почев од 18.03.2015. године обуставио сва плаћања у непрекидном трајању од 61 дан. Наводи пуномоћника дужника са рочишта одржаног 18.05.2015. године да предлагач представља јединог необезбеђеног повериоца у овом поступку, нису од значаја за доношење одлуке о отварању стечајног поступка над дужником „MINEL KOTLOGRADNJA REAL ESTATE“ Д.О.О., из Београда из разлога што ће се чињеница да ли дужник има једног или више поверилаца, утврђивати тек након отварања стечајног поступка јер се управо овим решењем о отварања стечајног поступка и позивају повериоци да у остављеном року пријаве своја обезбеђена и необезбеђена потраживања сходно чл. 70. ст. 1. тач. 5. Закона о стечају. Управо је и одредбом чл. 13. ст. 1. Закона о стечају предвиђено да ако се утврди да стечајни дужник има само једног повериоца, отворени стечајни поступак се обуставља без одлагања.

Суд је нашао да су испуњени услови из члана 11. став 1. Закона о стечају за отварање стечајног поступка над дужником "MINEL KOTLOGRADNJA REAL ESTATE" Д.О.О. из Београда јер је дужник потпуно обуставио сва плаћања у непрекидном трајању од 30 дана из чега је Суд утврдио да код дужника постоји стечајни разлог трајније неспособности плаћања из члана 11. став 2. тач. 1. у смислу члана 11. став 3. тач. 2. Закона о стечају, па је донео одлуку из става I изреке решења применом одредаби члана 69. став 1. и став 3., као и члана 70. став 1. тачка 3. Закона о стечају.

Одлука из става II изреке решења донета је применом одредби члана 20. став 1. и 2. Закона о стечају, а на основу члана 70. став 1. тач. 4. Закона о стечају

Одлука из става III и IV изреке решења донета је сагласно члану 70. став 1. тач.5. Закона о стечају.

Одлука из става V изреке решења донета је сагласно члану 70. став 1. тач. 6. Закона о стечају.

Одлуке из става VI изреке решења донете су сходно члану 70. став 1. тач. 7. и 8. и члану 72. Закона о стечају.

Одлука из става VII изреке решења донета је сагласно члану 71. став 3. у вези са чланом 70. став 1. тач. 9. Закона о стечају.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Привредном апелационом суду, преко овог Суда у року од 8 дана од дана достављања решења.

Ди-а:

- Предлагачу
- Стечајном дужнику;
- Стечајном управнику Мијанац Бранку;
- АПР;
- НБС;
- О.Т суда;

